

COMUNICATO STAMPA

IL CENTRO COMMERCIALE LA FAVORITA (IGD) DI MANTOVA DÀ IL BENVENUTO A IKEA

Mantova, 18 febbraio 2025 – IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è lieta di annunciare di aver ampliato l'offerta all'interno del **centro commerciale La Favorita** con l'apertura del primo Plan & Order Point di IKEA a Mantova.

Il centro commerciale La Favorita si trova in una posizione strategica per la città di Mantova, ad appena 3 km dal centro storico, ed è facilmente raggiungibile sia dalla città, a cui è collegato anche dalla rete di trasporto locale, sia dai comuni e dalle province limitrofe, grazie alla vicinanza con il casello autostradale.

La Favorita, inaugurato nel 1996, fa parte del portafoglio di IGD dal 2018 e già nel 2021 è stato oggetto di un accurato restyling che ha portato a un totale cambio immagine del centro e lo ha reso più attrattivo e funzionale sia creando aree verdi e piazze pedonali, sia stabilendo una connessione tra il centro commerciale, il cinema e il palazzetto dello sport. Sono stati realizzati anche interventi di efficientamento energetico come il relamping complessivo della galleria con l'inserimento di illuminazione a led e l'installazione di pannelli fotovoltaici a copertura del parcheggio esterno.

Il mix delle insegne è stato rinnovato attraverso l'inserimento di tenant che rispondono ai nuovi trend di mercato. All'interno di questo mix trova spazio il nuovo Plan & Order Point di IKEA, che consente agli utenti sia di usufruire di un servizio di consulenza su misura, sia di lasciarsi ispirare da una selezione di proposte d'arredo. Sarà inoltre possibile acquistare online attingendo dall'intero catalogo IKEA, scegliendo poi il servizio di consegna più comodo.

“Siamo veramente orgogliosi di aver completato il percorso di innovazione del nostro centro commerciale La Favorita, che all'interno del proprio bacino di utenza ricopre una posizione dominante. Fin dall'acquisizione come IGD abbiamo lavorato attivamente, accompagnando il centro in tutte le sue fasi e modificando spazi e categorie merceologiche, per seguire la costante evoluzione degli interessi e dei bisogni dei visitatori” ha commentato Laura Poggi, Leasing, Digital & Innovation Director di IGD. “Accogliere il primo Plan & Order Point di IKEA nella città di Mantova conferma la ricerca di eccellenza nel nostro centro. Per noi è particolarmente importante offrire ai visitatori del centro nuovi servizi a valore aggiunto e siamo sicuri che l'arrivo di IKEA sarà un elemento distintivo per la nostra offerta sul territorio, molto profittevole per tutti”.



➤ CONTATTI INVESTOR RELATIONS

CLAUDIA CONTARINI
Investor Relations
+39 051 509213
claudia.contarini@gruppoigd.it

➤ CONTATTI MEDIA RELATIONS

IMAGE BUILDING
Cristina Fossati, Federica Corbeddu
+39 02 89011300
igd@imagebuilding.it

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player nel settore immobiliare retail in Italia: possiede un ampio portafoglio di centri commerciali dislocati su tutto il territorio nazionale, che gestisce tramite strutture interne di asset, property, facility e leasing management. IGD opera inoltre come service provider, gestendo anche portafogli di terze parti istituzionali. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, sia di proprietà sia di terzi, e investimenti nell'innovazione commerciale e tecnologica, consentono a IGD di posizionarsi quale operatore di riferimento nel settore immobiliare retail.

La società, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, è stata la prima a entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare al 100% di proprietà di IGD, valutato in oltre 1.697 milioni di euro al 30 giugno 2024, comprende in Italia, tra gli altri, 8 tra ipermercati e supermercati e 25 tra gallerie commerciali e retail park e include un portafoglio di centri commerciali situati in 13 città in Romania, che gestisce direttamente sulla base del medesimo modello adottato in Italia.

La Società detiene, inoltre, il 40% di due Fondi immobiliari in cui rientrano complessivamente 13 ipermercati, 4 supermercati e 2 gallerie commerciali per i quali IGD gestisce le attività di project, property & facility management.

www.gruppoigd.it