



## COMUNICATO STAMPA

# PUBBLICAZIONE DELLA RELAZIONE FINANZIARIA ANNUALE AL 31 DICEMBRE 2024 E DI ALTRA DOCUMENTAZIONE

Bologna, 25 marzo 2025. **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.** rende noto che, con riferimento all'Assemblea degli azionisti convocata per il prossimo 16 aprile 2025, in prima convocazione, e, occorrendo, per il 17 aprile 2025, in seconda convocazione, la Relazione Finanziaria Annuale al 31 dicembre 2024 (comprendente il progetto di Bilancio di esercizio e il Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2024, la Relazione sulla Gestione e le prescritte Attestazioni) unitamente alle Relazioni della Società di Revisione e alla Relazione del Collegio Sindacale, la Relazione sul Governo Societario e gli Assetti Proprietari e la Relazione sulla Politica in materia di remunerazione e sui compensi corrisposti, dalla data odierna vengono messe a disposizione del pubblico presso la sede legale della Società, sul sito *internet* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) sezione Governance – Assemblea degli Azionisti, nonché presso il meccanismo di stoccaggio autorizzato eMarket STORAGE disponibile all'indirizzo [www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com) e gestito da Teleborsa S.r.l.

I bilanci e/o i prospetti riepilogativi delle società controllate e collegate previsti dall'art. 2429 cod. civ. saranno messi a disposizione del pubblico con le modalità e nei termini di legge.

### **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player nel settore immobiliare retail in Italia: possiede un ampio portafoglio di centri commerciali dislocati su tutto il territorio nazionale, che gestisce tramite strutture interne di asset, property, facility e leasing management. IGD opera inoltre come service provider, gestendo anche portafogli di terze parti istituzionali. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, sia di proprietà sia di terzi, e investimenti nell'innovazione commerciale e tecnologica, consentono a IGD di posizionarsi quale operatore di riferimento nel settore immobiliare retail.

La società, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, è stata la prima a entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare al 100% di proprietà di IGD, valutato in oltre 1.694,2 milioni di euro al 31 dicembre 2024, comprende in Italia, tra gli altri, 8 tra ipermercati e supermercati e 25 tra gallerie commerciali e retail park e include un portafoglio di centri commerciali situati in 13 città in Romania, che gestisce direttamente sulla base del medesimo modello adottato in Italia.

La Società detiene, inoltre, il 40% di due Fondi immobiliari in cui rientrano complessivamente 13 ipermercati, 4 supermercati e 2 gallerie commerciali per i quali IGD gestisce le attività di project, property & facility management.

[www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it)

#### CONTATTI INVESTOR RELATIONS

##### **CLAUDIA CONTARINI**

Investor Relations

+39 051 509213

[claudia.contarini@gruppoigd.it](mailto:claudia.contarini@gruppoigd.it)

#### CONTATTI MEDIA RELATIONS

##### **IMAGE BUILDING**

Cristina Fossati, Federica Corbeddu

+39 02 89011300

[igd@imagebuilding.it](mailto:igd@imagebuilding.it)

*Il comunicato è disponibile anche sul sito [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it), nella sezione Media*